Приложение №1

кМетодическим рекомендациям

по разработке Правил благоустройства территорий муниципальных образований

**Таблица нормативных показателей с учетом особенностей территорий муниципального образования**

(название муниципального образования)

| **№**  **п/п** | **Название нормативного показателя** | **Величина нормативного показателя, установленная Правилами благоустройства муниципального образования** | **Величина нормативного показателя, установленная Законом МО от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Улицы и дороги** |  | **Статья 8** |
| 1.1 | Расстояние между опорами источников света на магистральных улицах, на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах, путепроводах | не более 50 см | не более 50 м |
| **2** | **Содержание объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры** |  | **Статья 50** |
| 2.1 | Содержание малых архитектурных форм: |  |  |
|  | * периодичность окраски; | не реже 1 раза в год | Не реже 1 раза в год |
|  | * периодичность ремонт | По мере необходимости | По мере необходимости |
| **3** | **Детские площадки** |  | **Статья 12** |
| 3.1 | Расчет потребности площадок  для игр детей на территориях жилого назначения | 0,5-0,7 м2 на 1 жителя | 0,5-0,7 м2 на 1 жителя |
| 3.2 | Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок: |  |  |
|  | * для дошкольного возраста; | Не менее 10 м | не менее 10 м |
|  | * для младшего и среднего школьного возраста; | Не менее 20 м | не менее 20 м |
|  | * комплексных игровых площадок; | Не менее 40 м | не менее 40 м |
|  | * спортивно-игровых комплексов | Не менее 100м | не менее 100 м |
| 3.3 | Высадка деревьев: |  |  |
|  | * с восточной и северной стороны площадки; | Не ближе 3-х м от края площадки до оси дерева | не ближе 3-х м от края площадки до оси дерева |
|  | * с южной и западной стороны площадки | Не ближе 1 м от края площадки до оси дерева | не ближе 1 м от края площадки до оси дерева |
| 3.4 | Уровень нахождения ветвей или листвы деревьев | Не ниже 2,5 над покрытием и оборудованием площадки | не ниже 2,5 м над покрытием и оборудованием площадки |
|  | Высота травы | Не выше 20 см | не выше 20 см |
| 3.5 | Высота размещения осветительного оборудования | Не менее 2,5 м | не менее 2,5 м |
| 3.6 | Минимальное расстояние до контейнерных площадок | 15 метров | 15 метров |
| 3.7 | Минимальное расстояние до разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта | Не менее 50 м | не менее 50 м |
| 3.8 | Покрытие зоны приземления: |  |  |
|  | * толщина слоя покрытия; | 500 мм | 500 мм |
|  | * размер частиц при использовании песка; | 0,2-2 мм | 0,2-2 мм |
|  | * размер частиц при использовании гравия | 2-8 мм | 2-8 мм |
| 3.9 | Требования к фундаментам при наличии сыпучего покрытия (например, песка): |  |  |
|  | * глубина расположения элементов фундамента; | Не менее 400 мм от поверхности покрытия | не менее 400 мм от поверхности покрытия |
|  | * глубина от поверхности покрытия игровой площадки до верха фундамента конической формы; | Не менее 200 мм | не менее 200 мм |
|  | * радиус закругления острых кромок фундамента; | Не менее 20 мм | не менее 20 мм |
|  | * глубина расположения концов элементов, выступающих из фундамента (например, анкерных болтов) | Не менее 400 мм от уровня поверхности покрытия | не менее 400 мм от уровня поверхности покрытия |
| **4** | **Площадки отдыха** |  | **Статья 13** |
| 4.1 | Расчет потребности площадок отдыха на жилых территориях | 0,1-0,2 м2 на жителя | 0,1-0,2 м2 на жителя |
| 4.2 | Размер площадки: |  |  |
|  | * оптимальный; | 50-100 м2 | 50-100 м2 |
|  | * минимальный | Не менее 15-20 м2 | не менее 15-20 м2 |
| 4.3 | Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр | 12-15 м2 | 12-15 м2 |
| 4.4 | Ширина полосы озеленения (кустарник, деревья) между площадками отдыха и проездами, посадочными площадками остановками, разворотными площадками | Не менее 3 м | не менее 3 м |
| 4.5 | Расстояние от границы площадки отдыха до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта | Не менее 50 м | не менее 50 м |
| 4.6 | Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха | Не менее 10 м | не менее 10 м |
| 4.7 | Расстояние от окон жилых домов до границ площадок для шумных настольных игр | Не менее 25 м | не менее 25 м |
| **5** | **Спортивные площадки** |  | **Статья 14** |
| 5.1 | Площадь спортивных площадок: |  |  |
|  | * для детей дошкольного возраста (на 75 детей); |  | не менее 150 м2 |
|  | * для детей школьного возраста (100 детей) |  | не менее 250 м2 |
| 5.2 | Минимальное расстояние от границ спортивных площадок до окон жилых домов (в зависимости от шумовых характеристик площадки) |  | от 20 до 40 м |
| 5.3 | Озеленение по периметру спортивной площадки |  | не менее 2 м  от края площадки |
| 5.4 | Высота сетчатого ограждения спортивных площадок |  | 2,5-3 м |
| 5.5 | Высота сетчатого ограждения в местах примыкания спортивных площадок друг к другу |  | не менее 1,2 м |
| **6** | **Контейнерные площадки** |  | **Статья 15** |
| 6.1 | Расчет потребности в контейнерных площадках на территории жилого назначения |  | 0,03 м2 на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы;  если подъездов меньше – 1 площадка при каждом доме |
| 6.2 | Размещение площадок для установки мусоросборников (контейнерных площадок) на участках жилой застройки |  | не далее 100 м от входов в подъезды, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда |
| 6.3 | Удаление контейнерных площадок от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха; |  | не менее 20 м |
| 6.4 | Величина разворотной площадки при обособленном размещении контейнерной площадки (вдали от проездов) |  | 12x12 м |
| 6.5 | Уклон покрытия площадки |  | 5-10% в сторону проезжей части |
| 6.6 | Высота опор осветительного оборудования |  | не менее 3 м |
| 6.7 | Высота свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны деревьев |  | не менее 3,0 м |
| 6.8 | Высота ограждения контейнерной площадки |  | не менее 1,5 м,  с трех сторон |
| **7** | **Площадки для выгула животных** |  | **Статья 16** |
| 7.1 | Размеры площадок для выгула собак[[1]](#footnote-2): |  |  |
|  | * на территориях жилого назначения |  | 400-600 м2 |
|  | * на прочих территориях |  | до 800 м2 |
| 7.2 | Доступность площадок |  | не далее 400 м |
|  | На территории микрорайонов с плотной жилой застройкой |  | не далее 600 м |
| 7.3 | Расстояние от границы площадки: |  |  |
|  | * до окон жилых и общественных зданий; |  | не менее 25 м |
|  | * до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха |  | не менее 40 м |
| 7.4 | Высота ограждения специальной площадки для выгула животных |  | не менее 2,0 м |
| **8** | **Площадки для дрессировки собак** |  | **Статья 17** |
| 8.1 | Удаление от застройки жилого и общественного назначения |  | не менее чем на 50 м |
| 8.2 | Высота забора (металлической сетки) |  | не менее 2,0 м |
| **9** | **Площадки автостоянок, размещение и хранение транспортных средств на территории муниципальных образований** |  | **Статья 18** |
| 9.1 | Размещение площадок для автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта |  | не допускается |
| 9.2 | Организация заездов на автостоянки |  | не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки |
| **10** | **Содержание площадок автостоянок, мест размещение и хранение транспортных средств** |  | **Статья 46** |
| 10.1 | Размер прилегающей к площадке территории, содержание которой обеспечивает юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) или физическое лицо, эксплуатирующее площадку |  | 5 метров от ограждений (заборов),  если расстояние прилегающей территории не установлено в большем размере |
| **11** | **Основные требования по организации освещения** |  | **Статья 19** |
| 11.1 | Высота размещения светильников наружного освещения |  | не менее 2,5 м |
| **12** | **Содержание объектов (средств) наружного освещения** |  | **Статья 47** |
| 12.1 | Периодичность окрашивания металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения |  | Не реже одного раза в 3 года |
| 12.2 | Допустимое отклонение от вертикали опор сетей наружного освещения |  | Не более 50 |
| 12.3 | Сроки ремонта поврежденных элементов сетей наружного освещения: |  |  |
|  | * для элементов, влияющие на работу сетей или электробезопасность; |  | немедленно |
|  | * для элементов, не влияющие на работу сетей или электробезопасность; |  | в течение 10 дней с момента повреждения |
| 12.4 | Срок демонтажа бездействующих элементов сетей (в том числе временных) |  | в течение месяца с момента прекращения действия |
| 12.5 | Количество неработающих светильников: |  |  |
|  | * на улицах; |  | не больше 10%[[2]](#footnote-3) |
|  | * в подземных пешеходных переходах |  | не больше 5% |
| 12.6 | Срок восстановления горения светильников: |  |  |
|  | * в случае отключения отдельных светильников; |  | не более 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения |
|  | * в случае массового отключения светильников (более 25%) |  | в течение одних суток, а на магистральных улицах – в течение 2 часов |
|  | * в случае массового отключения светильников, возникшего в результате обстоятельств непреодолимой силы |  | В возможно короткие сроки |
| 12.7 | Срок вывоза сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования |  | В течение суток с момента демонтажа, либо с момента получения информации о наличии таких опор |
| **13** | **Основные требования к размещению некапитальных объектов** |  | **Статья 25** |
| 13.1 | Размещение некапитальных объектов по отношению к: |  |  |
|  | * остановочным павильонам; |  | не ближе 5 м |
|  | * вентиляционным шахтам; |  | не ближе 25 м |
|  | * окнам жилых помещений, витринам торговых организаций; |  | не ближе 20 м |
|  | * стволов деревьев; |  | не ближе 3 м |
|  | * внешней границы кроны кустарников |  | не ближе 1,5 м |
| **14** | **Сезонные (летние) кафе** |  | **Статья 26** |
| 14.1 | Не допускается размещение сезонных (летних) кафе |  | в 25-метровой зоне от технических сооружений общественного транспорта, в арках зданий, на газонах (без устройства технологического настила), цветниках, детских и спортивных площадках |
| 14.2 | Высота технологического настила от газона до верхней отметки пола технологического настила |  | не более 0,45 м |
| 14.3 | Уклон территории, на которой устраивается технологический настил |  | не более 3% (включительно) |
| 14.4 | Ширина лестничных сходов с технологического настила |  | не менее 0,90 м |
| 14.5 | Максимальный уклон пандусов для обеспечения доступа в летнее кафе маломобильных групп населения |  | 5% |
| 14.6 | Заглубление элементов крепления оборудования сезонного (летнего) кафе |  | до 0,30 м |
| 14.7 | Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве сезонных летних (кафе) |  | не менее 0,60 м (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и не больше 0,90 м (за исключением раздвижных, складных декоративных ограждений высотой в собранном (складном) состоянии не более 0,90 м и в разобранном – 1,80 м) |
| **15** | **Содержание некапитальных сооружений:** |  | **Ст. 50, п. 4** |
|  | * окраска; |  | не реже 1 раза в год |
|  | * ремонт; |  | по мере необходимости |
| **16** | **Требования к установке ограждений (заборов)** |  | **Статья 27** |
| 16.1 | Высота защитных металлических ограждений, устанавливаемых в местах примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон, цветники и зеленые насаждения |  | не менее 0,5 м |
| 16.2 | Отступ от границы примыкания |  | 0,2-0,3 м |
| **17** | **Требования к содержанию ограждений (заборов)** |  | **Статья 49** |
| 17.1 | Мойка ограждений |  | по мере загрязнения |
| 17.2 | Ремонт, окрашивание ограждения и его элементов |  | по мере необходимости, но не реже одного раза в три года |
| **18** | **Мебель муниципального образования** |  | **Статья 32** |
| 18.1 | Высота скамьи для отдыха взрослого человека (от уровня покрытия до плоскости сиденья) |  | в пределах 420-480 мм |
| **19** | **Уличное коммунально-бытовое оборудование** |  | **Статья 33** |
| 19.1 | Интервал при расстановке урн: |  |  |
|  | * на основных пешеходных коммуникациях; |  | не более 60 м |
|  | * на других территориях муниципального образования |  | не более 100 м |
| **20** | **Уличное техническое оборудование** |  | **Статья 34** |
| 20.1 | Для крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов): |  |  |
|  | * перепад уровня расположения по отношению к покрытию прилегающей поверхности; |  | не более 20 мм |
|  | * зазоры между краем люка и покрытием тротуара |  | не более 15 мм |
| **21** | **Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций** |  | **Статья 52** |
| 21.1 | Ширина прилегающей территории к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций |  | земельный участок шириной до 3 метров в каждую сторону от наружной линии сооружения |
| 21.2 | Ширина прилегающей территории, если линейное сооружение имеет ограждение, |  | до 3 метров от соответствующего ограждения |
| **22** | **Водные устройства** |  | **Статья 35** |
| 22.1 | Высота питьевого фонтанчика: |  |  |
|  | * для взрослых; |  | не более 90 см |
|  | * для детей |  | не более 70 см |
| 22.2 | **Содержание водных устройств:** |  | Ст. 50, п. 5 |
|  | * окраска элементов водных устройств; |  | не реже 1 раза в год |
|  | * ремонт элементов водных устройств |  | по мере необходимости |
| **23** | **Общие требования к зонам отдыха** |  | **Статья 36** |
| 23.1 | Площадь сохраняемого при проектировании травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности |  | не менее 80% общей площади зоны отдыха |
| 23.2 | Площадь помещения медпункта |  | не менее 12 м2 |
| **24** | **Особенности озеленения территорий муниципальных образований** |  | **Статья 40** |
| 24.1 | Посадка деревьев в зонах действия теплотрасс: |  |  |
|  | * липа, клен, сирень, жимолость; |  | ближе 2 м |
|  | * тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственница, береза |  | ближе 3-4 м |
| **25** | **Крышное и вертикальное озеленение** |  | **Статья 41** |
| 25.1 | Уклон неэксплуатируемой крыши для размещения стационарного крышного озеленения |  | Не более 450 |
| 25.2 | Высота вертикального озеленения |  | ограничивается тремя этажами |
| 25.3 | Расстояниемежду объектами крышного озеленения (рекреационные площадки, сады, кафе и другие ландшафтно-архитектурные объекты) и фильтрами для очистки отработанного воздуха (выпусками вентиляции) |  | не менее 15 м |
| 25.4 | Высота контурного ограждения объектов крышного озеленения |  | не менее 1 м |
| **26** | **Обеспечение сохранности зеленых насаждений** |  | **Статья 42** |
| 26.1 | Период, во время которого на территории Московской области запрещается проведение выжигания сухой травы |  | с 15 марта по 15 ноября |
| **27** | **Содержание зеленых насаждений** |  | **Статья 51** |
| 27.1 | Высота травостоя, при которой производится стрижка (скашивание) газонов |  | более 20 см |
| 27.2 | Срок удаления с территории окошенной травы |  | трое суток со дня проведения покоса |
| **28** | **Содержание средств размещения информации, рекламных конструкций** |  | **Статья 48** |
| 28.1 | Срок проведения ремонта неисправных светильников и иных элементов освещениясредства размещения информации (рекламной конструкции) |  | в течение 3 дней с момента их выявления |
| **29** | **Содержание частных домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания** |  | **Статья 54** |
| 29.1 | Допустимая продолжительность хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части территории, прилегающей к домовладению |  | не более 7 дней |
| **30** | **Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан** |  | **Статья 55** |
| 30.1 | Определение размера прилегающей территории к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан, за соблюдение чистоты на которой отвечают соответствующие некоммерческие объединения |  | 5 метров от ограждений (заборов), если расстояние прилегающей территории не установлено в большем размере |
| **31** | **Нормы и правила по содержанию мест общественного пользования и территории юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или физических лиц** |  | **Статья 56** |
| 31.1 | Величина прилегающей территории к границам земельного участка, право собственности (иное вещное право) на который подтверждено соответствующими документами, для организации уборки территорий |  | территория, прилегающая к границам земельного участка, на расстоянии 5 метров, если иное не установлено законом |
| 31.2 | Периодичность обследования смотровых и дождеприемных колодцев централизованной ливневой системы водоотведения и их очистка |  | согласно графику, но не реже одного раза в год |
| **32** | **Вывоз мусора** |  | **Статья 59** |
| 32.1 | Периодичность промывки и обработки дезинфицирующими составами контейнеров, бункеров-накопителей и площадок под ними |  | не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) |
| 32.2 | Расстояние установки урн: |  |  |
|  | * в местах массового посещения населения (улицы, рынки, вокзалы и др.); |  | 50 м одна от другой |
|  | * на остальных улицах, во дворах, парках, садах и на др. территориях; |  | до 100 м одна от другой |
|  | * на остановках пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты |  | не менее 2-х урн |
| 32.3 | Очистка урн |  | по мере заполнения, но не реже 2-х раз в день |
| 32.4 | Мойка урн |  | по мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| 32.5 | Покраска урн |  | один раз в год (апрель),  а также по мере необходимости или по предписаниям уполномоченного органа исполнительной власти |
| **33** | **Организация и проведение уборочных работ в зимнее время** |  | **Статья 63** |
| 33.1 | Период зимней уборки |  | с 1 ноября по 31 марта |
| 33.2 | Срок завершения работ по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, снегоплавильные камеры, площадки для вывоза и временного складирования снега) |  | до 1 октября текущего года |
| 33.3 | Ширина разрывов в снежных валах: |  |  |
|  | * на остановках общественного пассажирского транспорта; |  | на длину остановки |
|  | * на переходах, имеющих разметку; |  | на ширину разметки |
|  | * на переходах, не имеющих разметку |  | не менее 5 м |
| 33.4 | Срок вывоза снега: |  |  |
|  | * от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупных торговых центров, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т.д.), въездов на территории больниц и других социально значимых объектов |  | в течение суток после окончания снегопада |
|  | * с улиц и проездов (обеспечивающий безопасность дорожного движения); |  | в течение 3-х суток после окончания снегопада |
|  | * с остальных территорий |  | не позднее пяти суток после окончания снегопада |
| 33.5 | Время на обработку противогололедными материалами всей площади тротуаров и др. пешеходных зон в период снегопадов и гололеда |  | не более 4 часов с начала снегопада |
| 33.6 | Время обработки противогололедными материалами полосы движения пешеходов (лестничных сходов), при оповещении о гололеде или возможности его возникновения |  | в течение 2 часов |
| 33.7 | Время на очистку и обработку от снега и наледи (до твердого покрытия) внутридворовых проездов, контейнерных площадок (кроме контейнерных площадок, расположенных на дорогах общего пользования), подъездных путей к ним, тротуаров и других пешеходных зон, имеющих усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка) |  | не более 12 часов |
| **34** | **Организация и проведение уборочных работ в летнее время** |  | **Статья 64** |
| 34.1 | Период летней уборки |  | с 1 апреля по 31 октября |
| **35** | **Лица, обязанные организовывать и/или производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории** **Московской области** |  | **Статья 68** |
| 35.1 | При производстве работ по уборке и содержанию территории размер прилегающей территории определяется: |  |  |
|  | * для мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установки средств размещения информации, рекламных конструкций; |  | не менее 5 м |
|  | * для мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, и т.п.); |  | не менее 5 м |
|  | * для территории автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, рынков, торговых и развлекательных центров |  | не менее 5 м |
|  | * для территорий юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), физических лиц |  | не менее 5 м |
|  | * для частного домовладения, хозяйственных строений и сооружений, ограждений и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) |  | не менее 5 м |
|  | * для благоустройства и содержания родников и водных источников |  | не менее 30 м |
| **36** | **Участие собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий** |  | **Статья 69** |
| 36.1 | Размер прилегающей территории бремя содержания которой несут собственники объектов капитального строительства (помещений в них): |  |  |
|  | * если границы земельного участка сформированы в соответствии с действующим законодательством; |  | в пределах сформированных границ земельных участков, а также 5 метров от границ земельных участков |
|  | * если границы земельного участка установлены землеустроительной или технической документацией; |  | в пределах границ земельного участка, установленного землеустроительной или технической документацией, а также 5 метров от границ земельных участков |
|  | * если границы земельного участка не сформированы в соответствии с действующим законодательством, не установлены землеустроительной или технической документацией |  | 30 метров от границ объектов капитального строительства, если иное расстояние прилегающей территории не установлено органом местного самоуправления |

1. В условия сложившейся застройки можно принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. [↑](#footnote-ref-2)
2. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим. [↑](#footnote-ref-3)